|  |
| --- |
| Усть-АбаканскийМР-герб |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **УСТЬ-АБАКАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **РЕСПУБЛИКИ ХАКАСИЯ** |

ПРОЕКТ

**Р Е Ш Е Н И Е**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. рп Усть-Абакан № \_\_\_\_\_\_\_

***О внесении изменений в решение Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 15.06.2017 № 75 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Расцветовского сельсовета   
Республики Хакасия»***

Рассмотрев ходатайство Главы Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия, в соответствии со статьями 24, 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 Устава Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия,

Совет депутатов Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия

**РЕШИЛ**:

1. Внести изменения в графическую часть Генерального плана Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия (карта функциональных зон), утвержденного решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 15.06.2017 № 75 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Расцветовского сельсовета Республики Хакасия»:

1.1. В части функциональной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» и «Зона размещения объектов науки, образования и просвещения» на зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:10:030228:34, расположенного по адресу: Республика Хакасия, р-н Усть-Абаканский, п. Тепличный, ул. Строительная, участок 9.

2. Внести изменения в графическую часть Правил землепользования и застройки Расцветовского сельсовета Усть-Абаканского района Республики Хакасия (карта градостроительного зонирования), утвержденных решением Совета депутатов Усть-Абаканского района Республики Хакасия от 15.06.2017 № 75 «Об утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Расцветовского сельсовета Республики Хакасия»:

2.1. В части территориальной зоны «Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами» и «О4Н – зона размещения объектов науки, образования и просвещения» на зону «Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами» в отношении земельного участка с кадастровым номером 19:10:030228:34, расположенного по адресу: Республика Хакасия, р-н Усть-Абаканский, п. Тепличный, ул. Строительная, участок 9.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные».

4. Направить настоящее решение для подписания и опубликования в газете «Усть-Абаканские известия официальные» Главе Усть-Абаканского муниципального района Республики Хакасия Е.В. Егоровой.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов  Усть-Абаканского муниципального  района Республики Хакасия  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.Н. Баравлева | Глава Усть-Абаканского  муниципального района Республики Хакасия  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Егорова |